

Generalforsamling, Toftegaardens grundejerforening 24.08.21 kl 19
Gyngemosehallens kantine. 19 fremmødte plus 3 bestyrelsesmedlemmer (ca 7 online)

1. Valg af dirigent
 2. Formandens beretning for det forløbne år
 3. Forelæggelse og godkendelse af revideret årsregnskab
 4. Indkomne forslag: Vedtægtsændringer
 5. Andre indkomne forslag
 6. Valg af medlemmer til bestyrelsen: Rikke, Carolina, suppleant, suppleant
 7. Valg af revisor og revisorsuppleant
 8. Eventuelt
-
1. Bestyrelsen foreslår Daniel Dalsø. Det vedtages af forsamlingen.
Daniel velkomner og informerer om, at generalforsamling er indkaldt med lovlig varsel.
 2. Se vedlagte papir.
Foreninger slutter formandens beretning af med afskedsgave til formanden fra forening og bestyrelsen.
 3. Daniel fremlægger regnskab: Se bilag. Overskud på 9820 kr.
Spørgsmål: Nabohjælpskilte hvor er de? Carolina forklarer de er kommet men ikke sat op. Der spørges hvor de skal sidde: Indgangsveje til området ved Juni alle, Novembervej, Stavnsbjerg allé og Mørkhøjvej. Dette er godkendt af kommunen
Hvor mange medlemmer kan foreningen potentielt have? ca 750 parceller, men vi er uden medlemspligt. Medlem fra oktobervej undrer sig over de ikke har hørt om foreningen i tidligere år. Grundejere på Oktobervej er velkomne som medlemmer siden generalforsamling i 2020. Godkendt regnskab.
 4. Stavefejl der skal rettes.
Daniel fremlægger ændringer. Se vedhæftede ændringer, Daniel gennemgår disse:
Spørgsmål, nej.
Kommentarer: 2 Medlemmer kan bedst lide formanden på tidligere manér, altså at generalforsamlingen skal vælge formanden for at få sat ansigt på. Hvorfor foreslår vi denne ændring? Fordi vi prøver at sikre foreningens overlevelse når nuværende formand fratræder. Der har været ringe tilslutning til bestyrelsen. Det vil stadig være en af de medlemmer der bliver valgt på generalforsamlingen, der kommer til at varetage formandsposten.
Hvordan betaler man og husker kontingent? Girokort med indbydelse, reminder via facebook. Der kan betales med bankoverførsel, kontant eller via mobilepay.
Hvorfor fjerne 4 møder? Bestyrelsen vil ikke begrænses, der er ofte flere end de fire, og fordi bestyrelsen ønsker en større fleksibilitet vedr møder.
stemmer for: 14 mod 4. Forslaget er vedtaget.
 5. Forslag til indkøb af tagrenderenser. Det er ikke generalforsamlingsmateriale, men vedtages på et af de nærmeste bestyrelsesmøder.

6. Valg af Bestyrelsesmedlemmer:

Daniel og Carolina fortæller kort omkring bestyrelsesarbejdet og hvad det kræver. Rikke Bygsø er hermed valgt, Carolina Wahlberg er hermed valgt, ny bestyrelseskandidat: Mark Jensen Juni alle 67 hermed valgt.

Daniel fortæller kort om suppleanttjansen og, at de selv vælger hvor delagtige de ønsker, at være.

Suppleant 1 år: Mikael Bygsø (Rikkens mand) hermed valgt.

Suppleant 1 år: Blank

7. Revisor 2 år: Mikael Due Kaj hermed valgt

Revisorsuppleant (Daniel fortæller, der i de 10 år han har været i bestyrelsen ikke har været brug for suppleanten at træde til): Blank (Note!!! Der er efterfølgende meldt sig et medlem via facebook, der ønsker at stille op hvis dette er nødvendigt. Dette kræver dog en ekstraordinær generalforsamling for at vedtages og sættes derfor i bero ind til det såfremt skulle blive nødvendigt).

8. Erik, Oktobervej v Ilbjerg alle: Hastighed er et stort problem. Nogle på oktobervej har talt om at sætte chikane op. Der er både døvecenter og børnehøj. Er det noget foreningen kan arbejde videre med?

Daniel forklare vi arbejder med hastighedsproblemet. Et vej bump koster fra 40000 kr og for stor en udgift. Vi henviser til, at tage kontakt til kommunen og evt til at anmode om politi/fartmåling. Der har bla været fartmåling på Rybjerg allé, godt gemt. (Note!!! Medlem over facebook oplyser om billigere vej bump via link.)

Erik mener man kunne flytte et bump fra Augustvej. Daniel mener det er et privatopsat bump. Hvis foreningen skal betale et bump, har vi et problem vedr placering af dette, da fartproblematikken er aktuel over hele Mørkhøj desværre. Medlem over facebook fortæller, at det ligeledes er et stort problem ved den nye Coop365 butik.

Vigtig punkt/oplysning der omhandler godtgørelse til bestyrelse, værktøjsforvaltning, revision osv:

Årlig godtgørelse til formand 2000 kr, kasser 2000 kr, hver bestyrelsesmedlem får 500 kr hver, facebookbestyrer 500 kr, værktøjsbestyrer 1800 kr, 2 revisorer samt kasser 200 kr hver for at revidere årsregnskab en gang årling. I alt 8400 kr som fremgår af regnskabet. (Note!!! Facebookmedlem mener, at honorar til bestyrelsen skal være p. møde istedet for årlig godtgørelse. Der svares, at hun er velkommen til at sætte det som forslag til næste generalforsamling)

Spørgsmål vedr værktøj: Hvor ser man hvad der er og hvad det koster at leje? Daniel svarer, at det kan man se på hjemmesiden, www.tofte-gef.dk. Det kan lejes nemmest ved at sende en sms til Daniel, så hentes det hos ham. Når det afleveres kan man betale kontant eller via mobilepay. Traileren koster 25 kr for en halv dag og er ofte ledig.

Medlem spørger: Er der nogle tiltag vedr støj i området andet end det formanden havde med i sin beretning? Nej desværre. Der var en initiativgruppe på Facebook, men den døde ud pga manglende interesse og tilslutning. Kommunen er villige til, at

lytte til os men det er desværre ikke dem der bestemmer. Det er vejdirektoratet der råder over motorvejen.

Der findes sammenslutningen af grundejerforeninger i Gladsaxe, der har et lidt større talerør end hvert enkelt grundejerforening i sig selv. De arbejder med støjproblematikken men uden de er kommet videre med det.

Spørgsmål vedr hobbydag/minimesse: Den er udskudt men ikke aflyst i denne anderledes pandemi tid. Det skyldes usikkerhed om både økonomi og tilslutning, hvis der er fare for den evt aflyses pga restriktioner og smitterisiko.

Hvad er formålet med minimessen?: Samle medlemmer og Mørkhøj befolkning, lokalsamfund og vise frem hvad vi har at byde på her i Mørkhøj, bekæmpe ensomhed ved at finde fælles interesser osv. Vi har meget at byde på i Mørkhøj, men fordi vi er et stort parcelhusområde er det ikke synlig for den enkelte. Mange mødes online med fælles interesser, med messen kunne vi bringe mennesker sammen i virkeligheden.

Formanden takker for fint fremmøde og godt møde.

Man skal møde fysisk for at have stemmeret, men for dem der ikke har mulighed for at komme er streaming en ekstra ydelse vi har prøvet af i denne omgang.

Mødet afsluttet.

Referant: Carolina Wahlberg