

Generalforsamling Mørkhøj Grundejerforening 26. april 2024

(26 fremmødte medlemmer + bestyrelse)

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Forelæggelse og godkendelser af revideret årsregnskab
4. Indkomne forslag
5. Valg af medlemmer til bestyrelsen
 - Daniel Dalsø (modtager genvalg)
 - Carolina Wahlberg (modtager ikke genvalg)
6. Valg af revisor og revisorsuppleant
7. Eventuelt

Ad 1)

Daniel Dalsø valgt som dirigenten og konstaterer at generalforsamlingen er lovligt indvarslet.

Ad 2)

Velkommen til generalforsamlingen for Mørkhøj Grundejerforening.

2023 og 2024 har indtil videre ikke bragt de store nyheder med sig. Dog er en markant ændring trådt i kraft uden de store sværds slag. I dag hedder og er vi – Mørkhøj Grundejerforening. I de forgangene år har der altid været tvivl om hvem Toftegårdens Grundejerforening var og hvem det omfattede. Forvirringen bestod også i at en grundejerforening på den anden siden af Motorring 3 kalder sig for Toftegårdens Grundejerforening.

Det er der rådet bod på nu. Ligeledes har vi brugt lejligheden til at opdatere foreningen logo til et tidssvarende udseende.

I det forgange år har alle bestyrelsesmøde været afholdt fysisk hos de forskellige medlemmer i bestyrelsen i Mørkhøj. Der har ikke været stor tilgang af spørgsmål fra medlemmerne i foreningen. De primære henvendelser har handlet om fjernvarme udrulningen.

Vi har som foreningen ikke noget at gøre med udrulningen – vi har ingen kontakter vi kan henvende os til. Det er en sag for den enkelte grundejer og berørte lejere i Mørkhøj som også vil blive berørt af uhensigtsmæssigheder. Vi kan derfor kun opfordre til at man tager kontakt til forsyningsselskabet eller entreprenøren og går i konstruktiv dialog.

Hastighed

I forlængelse af udrulningen af fjernvarme med opsatte afspærringer m.v har dette medført væsentlig lavere hastigheder. Dette er desværre kun for en stund. Men forhåbentlig lever Kommunen op til sine løfter om forbedrede og sikre trafikveje ved reetablering af asfalt efter vejarbejderne.

Dog vil vi stadig opfordre grundejere der oplever høje hastigheder om at bestille fotovogne. Det er vores erfaring, at Politiet velvilligt stiller disse op OG deler deres informationer med os og Kommunen. Disse kan bestilles via Politiets hjemmeside.

Støj

Støj i Mørkhøj. Især fra Motorring 3 og Hillerød motorvejen.

Mørkhøj står ikke alene med denne udfordring. Sidste år gik 12 kommuner – bl.a. langs Motorring3 – sammen om et brev til en række ministre. Dette har efterfølgende affødt, at der er sat en stopper for udvidelsen af Motorring 3. Der var heller ikke nogen samfundsøkonomisk gevinst ved udvidelsen.

Vi følger udviklingen så tæt vi kan og har forstået at der er igangsat en analyse på tværs af kommunerne, for at afdække muligheder for reduktion af vejstøj.

Økonomisk støtte

Sidste år støttede Grundejer foreningen Mørkhøjs Venner og deres arrangement på fodboldbanen økonomisk. Det gør vi igen i år. I år med 4000 kr øremærket til toiletvogn på festpladsen.

Formanden er flyttet til Herlev og overlader bestyrelsesposten til et nyt medlem, hvis der er en der stiller op.

Beretningen blev godkendt.

Ad 3)

Årsregnskab omdelt på mødet og gennemgået af kasseren. (vedhæftet referatet)

Årsregnskabet blev godkendt

Ad 4)

Ingen indkommende forslag

Ad 5)

- Daniel Dalsø (kasser) genvalgt
- Nyt bestyrelsesmedlem: Martin Thygesen, Juni Alle 77
- Nyt bestyrelsesmedlem: Thomas Johannesen, Juni Alle 134

Suppleanter (1-årig)

- Carolina Wahlberg er valgt.

Ad 6)

Kirsten Wedel-Jørgensen genvalgt

Lone Borup valgt som suppleant

Ad 7) (eventuelt)

eRecycling tilbyder rabat ved køb af haveaffaldscontainer. Tilbuddet udbredes til medlemmerne på Facebook efter generalforsamlingen.

Der er været udfordringer med omdelingen af indkaldelserne til generalforsamlingen. Forsøges gjort bedre til næste år. Bestyrelse og omdelerne beklager, at omdelingen ikke har været god.

Gode idéer og råd modtages gerne.

-Forslag: tal med naboerne ift. deltagelse til generalforsamlingen, godt naboskab, byd nye naboer velkommen osv.